



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 01.10.2025 nr 6-1/6309

Meie 06.10.2025 nr 7.2-2/25/23626-5

**Rae vald Pajupea küla Sillaotsa kinnistu ja
lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Rae vald Pajupea küla Sillaotsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringule (katastritunnus 65301:001:5357, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamute ja seotud taristu rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame Optimal Projekt OÜ töö nr 458 „Harjumaa, Rae vald, Pajupea küla, Sillaotsa kinnistu ja lähiala detailplaneering“. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad: Seletuskiri ja põhijoonis

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee